



REGIONE  
PIEMONTE



Comune  
di Asti

**PISU ASTI – OVEST.** Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

**SCHEDA 08 – LA CULTURA SI RINNOVA - INTERVENTO C.1.1 – Progetto P.T.I. Palazzo Ottolenghi”**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI TUTTI I LAVORI E FORNITURE NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO “PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO "ASTI - OVEST". SCHEDA 08 – LA CULTURA SI RINNOVA - INTERVENTO C.1.1 – Progetto P.T.I. Palazzo Ottolenghi”. CUP MASTER G34B12000370006 – CUP G34B12000390006 – CIG 5902077404 (GARA 54-2014)**

## DISCIPLINARE DI GARA



**DOCUMENTO COMPLEMENTARE**  
**"DISCIPLINARE DI GARA"**

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

**1. ENTE APPALTANTE:**

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A., S.C.R.- Piemonte S.p.A., C.so Marconi n. 10, 10125 Torino, 3° Piano – Ufficio Appalti Pubblici e Assistenza Legale tel. 011/65.48.321, fax 011/6599161, e-mail: appalti@scr.piemonte.it.

S.C.R. Piemonte S.p.A. svolge le funzioni di Stazione Appaltante per la fase di scelta di contraente. Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dal Comune di Asti.

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

In esecuzione della determina a contrarre del Direttore Amministrativo n. 182 del 4 settembre 2014 è bandita la gara avente ad oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento **"Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". SCHEDA 08 – LA CULTURA SI RINNOVA - INTERVENTO C.1.1 – Progetto P.T.I. Palazzo Ottolenghi". CUP MASTER G34B12000370006 – CUP G34B12000390006 – CIG 5902077404 (GARA 54-2014).**

Descrizione sommaria: interventi di risanamento strutturale e restauro conservativo dello scalone principale, della sala di rappresentanza adiacente allo scalone, del salone e dell'androne su corso Vittorio Alfieri.

Ubicazione: Palazzo Ottolenghi – Corso Vittorio Alfieri n. 350.

**3. IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€627.000,00**, IVA esclusa, di cui:

- **€249.105,81**, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);
- **€13.141,97**, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- **€341.049,30**, IVA esclusa, per Costo del Personale al netto delle Spese Generali e Utili di Impresa (non soggetti a ribasso);
- **€ 23.702,92**, IVA esclusa, per costi di sicurezza aziendali riferiti al personale (non soggetti a ribasso);

**4. CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE OPERE**

CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO (EURO)	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
<b>OS 2-A</b> - superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	II	SI	€ 443.525,09	prevalente	sì max 30%
<b>OG2</b> - restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	I	SI	€ 55.407,72	scorporabile	SI
<b>OS30</b> - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	I	SI	€ 96.415,56	scorporabile	SI
<b>OS28</b> - impianti termici e di condizionamento	I	SI	€ 16.202,80	scorporabile	SI
<b>OS3</b> - impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	I	SI	€ 2.306,86	scorporabile	SI
Totale			<b>€627.000,00</b>		

Così come indicato all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto si evidenzia che, con riferimento all'art. 200 comma 1 del Codice dei Contratti, i lavori concernenti i beni mobili e le superfici decorate di beni architettonici vengono affidati congiuntamente ai lavori afferenti altre categorie di opere generali e speciali, poiché queste ultime interferiscono notevolmente con le opere di restauro conservativo e si rende impossibile scindere i vari interventi per problemi di tempistiche di esecuzione e coordinamento dei lavori. Quasi tutti gli interventi inoltre sia in fase preliminare che in fase di finitura necessitano dell'intervento di qualificati restauratori.

## **5. PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta ex artt. 54, 55, 121, 122 e 197 D.Lgs. 163/06 s.m.i..

## **6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato, con il criterio del prezzo più basso ex art. 82, comma 2, lett. b) D.Lgs n.163/2006 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 118, comma 2, del DPR 207/10 e s.m.i., il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

## **7. ANOMALIA DELL'OFFERTA**

La Stazione appaltante valuterà l'eventuale congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i..

La Stazione appaltante si riserva comunque di verificare la congruità di ogni altra offerta successiva alla prima, che appaia anormalmente bassa.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 88, comma 7, D. Lgs. 163/06 e s.m.i., di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

## **8. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO**

Il contratto di cui al presente appalto sarà stipulato **“a corpo”**.

## **9. TERMINI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

S.C.R. Piemonte S.p.A. nel rispetto dei contenuti di cui all'art.11 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., a completamento delle procedure di cui al paragrafo 20, provvederà con proprio atto a determinare l'aggiudicazione definitiva al soggetto che avrà presentato l'offerta più conveniente, ed entro la scadenza dei commi 9 e 10 del richiamato articolo sarà sottoscritto il relativo contratto con il Comune di Asti.

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **10. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:**

Il progetto è stato inserito nel programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". SCHEDA 08 – LA CULTURA SI RINNOVA - INTERVENTO C.1.1 – Progetto P.T.I. Palazzo Ottolenghi". CUP MASTER G34B12000370006 – CUP G34B12000390006.

## **11. CONTABILITÀ DEI LAVORI**

Sarà effettuata in conformità a quanto stabilito dal titolo IX – Contabilità dei lavori – artt. 178 e segg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., tenendo conto che il contratto del presente appalto è stipulato **“a corpo”** il cui importo derivato dall'offerta presentata è **fisso ed invariabile**.

## **12. ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI**

Ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, coordinato con la Legge di conversione 9 agosto 2013, n. 98, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo del contratto.

I pagamenti avverranno in acconto e a saldo nei termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e/o dallo Schema di contratto.

## **13. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui

all'art. 47 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in possesso dei requisiti prescritti dal Bando di gara e dal presente Disciplinare

Con riferimento ai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e-bis), del D.Lgs. n. 163/2006, ferma restando l'applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ai fini della partecipazione alla gara e della qualificazione, si seguiranno le indicazioni stabilite nella determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 23 aprile 2013: *"Partecipazione delle reti di impresa alle procedure di gara per l'aggiudicazione di contratti pubblici ai sensi degli articoli 34 e 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i."*.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art. 67, comma 8, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è **fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del medesimo D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), del medesimo D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, **pena l'esclusione**, di tutti i consorziati indicati e del consorzio.

**E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

In relazione ai requisiti di capacità economica e tecnica, i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da un organismo regolarmente autorizzato, che documenti la qualificazione per costruzione ovvero per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

### 13.1. Requisiti di ordine generale:

Autocertificazione in merito a:

- a) Iscrizione per attività inerenti il presente appalto nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D. Lgs. n. 163/2006;
- b) possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

*Con riferimento alla causa di esclusione di cui all'art. 38 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. si precisa che, gli operatori economici che si trovino nella fattispecie di cui all'art. 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 (concordato con continuità aziendale) possono partecipare alla procedura, salvi gli adempimenti documentali ivi previsti.*

### **13.2. Requisiti economici e tecnici per i costruttori:**

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni e comprensiva/e del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere.

A tal proposito si rammenta che:

- la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare per lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto;
- la certificazione del sistema di qualità ex art 40 comma 3 lett. a) del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., è obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII, mentre risulta facoltativa, per classifiche I e II.

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del D. Lgs 163/2006 vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

### **13.3. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La Stazione Appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico-finanziario, ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale della predetta Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOUE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara, secondo quanto meglio indicato al successivo paragrafo 17, lettera K.

## **14. ACQUISIZIONE DOCUMENTI PROGETTUALI E RICOGNIZIONE LUOGHI**

### **14.1 Documentazione di gara**

La documentazione di gara è costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e relativi allegati;
- Progetto Esecutivo contenente lo Schema di contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto;

Tutta la documentazione è consultabile sul sito di S.C.R. Piemonte all'indirizzo:

<http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/850-affidamento-della-realizzazione-di-tutti-i-lavori-e-forniture-necessari-per-la-realizzazione-dell'intervento-qscheda-08--la-cultura-si-rinnova-intervento-cll--progetto-pti-palazzo-ottolenghi-gara-54-2014.html>

Sono altresì scaricabili al medesimo indirizzo internet gli allegati A- Domanda di partecipazione; B - Dichiarazioni necessarie per la partecipazione rilasciate ai sensi degli artt.

46 e 47 del D.P.R. 445/2000; C – Dichiarazione soggettiva autonoma resa ex art. 38, comma 1, lett. b), c), mter) e comma 2, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.; D – Dichiarazione cumulativa assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione – avalimento (solo per l'ausiliaria) ed E – Modello di Offerta economica, in formato word.

#### **14.2 Ricognizione dei luoghi**

I concorrenti sono obbligati, **a pena di esclusione**, a prendere visione dello stato dei luoghi ove sarà effettuato l'intervento.

La presa visione potrà essere effettuata dai seguenti soggetti, la cui identità verrà comprovata con l'esibizione di documento di identità:

- legale rappresentante dell'impresa;
- direttore tecnico dell'impresa;
- soggetti, dipendenti dell'impresa, muniti di apposita delega rilasciata dal legale rappresentante.

In caso di procuratore/delegato, il partecipante al sopralluogo deve, in quella sede, consegnare all'incaricato del Comune di Asti documentazione (quale copia della procura speciale ovvero atto di delega) attestante il possesso dei necessari poteri. Alla delega deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del delegante, in corso di validità.

Ad ogni incaricato che avrà partecipato alla presa visione obbligatoria dello stato dei luoghi, previa verifica dell'identità, verrà rilasciata apposita attestazione intestata alla sola impresa per la quale lo stesso potrà presentarsi. Tale attestazione dovrà essere allegata alla documentazione di gara (Busta A – Documentazione Amministrativa).

La presa visione è essenziale la fine di contribuire alla puntuale conoscenza, da parte delle imprese partecipanti, delle condizioni di appalto e delle problematiche che si dovranno affrontare e permettere quindi una ponderata valutazione dell'offerta.

La presa visione dei luoghi, con rilascio della relativa attestazione di presa visione, dovrà avvenire nelle giornate dal Lunedì al Venerdì con il seguente orario:

Lunedì - Mercoledì - Venerdì dalle 9.00 alle 12.00

Martedì - Giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 18.00

#### **Gli appuntamenti dovranno essere richiesti con almeno 3 giorni di anticipo.**

Gli appuntamenti verranno accordati con l' Ufficio Edifici Storici e Monumentali del Settore Lavori Pubblici e ed Edilizia Pubblica rivolgendosi alla sig. Anna De Grandis al tel. 0141/399698 – 692 a.degrandis@comune.asti.it.

Si precisa che:

- in caso di R.T.I. di concorrenti costituendi o costituiti, il sopralluogo può essere effettuato anche dal solo soggetto incaricato dalla impresa mandataria;
- in caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

### **15. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

- a) Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire con modalità scelte a discrezione dei concorrenti e a loro rischio, **pena la non ammissione alla gara**, entro il termine perentorio del:

Giorno: **venerdì** Data: **10 ottobre 2014** Ore: **12:00**

oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il plico dovrà pervenire al seguente indirizzo:

<b>Ente</b>	S.C.R. – Piemonte S.p.A.	<b>Ufficio</b>	Ufficio Appalti Pubblici e Assistenza Legale III piano		
<b>Via/Piazza</b>	Corso Marconi	<b>Num.</b>	10		
<b>CAP</b>	10125	<b>Località</b>	Torino	<b>Provincia</b>	TO

- b) la consegna del plico potrà essere effettuata mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure mediante consegna a mano diretta o a mezzo di terze persone, esclusivamente presso S.C.R. Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi, 10, piano terzo, Segreteria Generale in tutti i giorni feriali escluso il sabato, nel seguente orario: 9:30 – 12:00 e 14:30 – 16:00.
- c) il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Non fa fede la data di spedizione riportata nel timbro postale o di consegna in luogo diverso da quello indicato ovvero la portineria dello stabile. Faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione di SCR Piemonte S.p.A.;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e fax), la seguente dicitura:

**Offerta “PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO "ASTI - OVEST". SCHEDA 08 – LA CULTURA SI RINNOVA - INTERVENTO C.1.1 – Progetto P.T.I. Palazzo Ottolenghi”. CUP MASTER G34B12000370006 – CUP G34B12000390006 – CIG 5902077404 (GARA 54-2014) - Responsabile della procedura di gara Dott. Leo MASSARI - NON APRIRE”**

- f) nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento nonché intestazione, ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e fax del soggetto indicato quale Capogruppo.

Non si darà corso all'apertura di plichi pervenuti privi di dicitura.

- g) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste. Si applica in ogni caso la disciplina di cui all'art.46, comma 1 bis, d.lgs. 163/06 in materia di tutela della segretezza delle offerte.
- h) tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso; in quest'ultimo caso va prodotta la documentazione attestante i necessari poteri di firma); a tale fine le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è



sufficiente una sola copia del documento di identità anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte utilizzando preferibilmente i modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione Appaltante, disponibili sul sito internet al seguente indirizzo:

<http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/850-affidamento-della-realizzazione-di-tutti-i-lavori-e-forniture-necessari-per-la-realizzazione-dell'intervento-qscheda-08--la-cultura-si-rinnova-intervento-cll--progetto-pti-palazzo-ottolenghi-gara-54-2014.html>  
che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della Stazione Appaltante, formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli artt. 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

Si precisa che in tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante i valori in cifra assoluta si intendono in euro e, ove non diversamente specificato, al netto di I.V.A. nella misura di legge.

## **16. CONTENUTO DEL PLICO**

Il plico deve contenere le 2 buste interne, che dovranno riportare sul frontespizio le seguenti diciture (**a pena di esclusione** per la busta B):

**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** contenente la Documentazione Amministrativa;

**BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA** contenente l'Offerta economica;

le buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e l'offerta economica (Busta B) devono essere altresì sigillate con modalità tali da garantirne la segretezza e l'inviolabilità.

**Il contenuto cartaceo della BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” dovrà essere scansionato e riprodotto anche su supporto informatico (CD) in formato PDF, ed allegato all'interno della stessa.**

## **17. BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

Il Concorrente deve inserire nella busta di cui al presente paragrafo la seguente documentazione relativa ai requisiti del concorrente:

### **A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Domanda di partecipazione alla gara in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente in conformità allo schema allegato (**Modello A**).

Alla domanda deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

Nel caso in cui la domanda di partecipazione alla gara e le relative dichiarazioni e/o l'offerta economica e la riduzione dei tempi di esecuzione siano sottoscritte da un istitutore (art. 2203 Cod. Civ.) o da un procuratore (art. 2209 Cod. Civ.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia conforme art.19 DPR 445/2000 s.m.i.

#### **In caso di partecipazione in forma associata**

Nel caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio.

Nel caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico mandatario o capogruppo.

I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; **in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato**; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

In caso di aggiudicazione i soggetti indicati come esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, occorrerà anche:

- a. Indicare a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- c. indicare la quota dei lavori assunti nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento/consorzio.

### **B. ISCRIZIONE REGISTRO CCIAA**

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che riporti i dati contenuti nel certificato camerale ossia: presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio/Commissione provinciale per l'artigianato l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in

accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "Disciplinare di gara" (**Modello B punto 1**), ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

### **C. DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART 38, COMMA 1-BIS D.LGS. 163/06 E S.M.I.**

Dichiarazione in merito alla eventuale sottoposizione a sequestro o confisca, ai sensi dell'art. 12 sexies del D.L. 8/06/1992, n° 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 07/08/1992, n° 356, o del D. Lgs. 159/2011 (**Modello B punto 2**)

### **D. DATI AI FINI DELLA RICHIESTA DURC**

Dichiarazione dell'organico medio annuo corredata dagli estremi delle posizioni presso l'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), l'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e le casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo nazionale applicato ai lavoratori dipendenti (**Modello B punti 3 e 4**).

### **E. DICHIARAZIONI CIRCA I REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

**A pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previsti dall'articolo 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in conformità agli schemi allegati (**Modello B punto 5**).

Si precisa che le dichiarazioni di cui all'art 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter) D. Lgs 163/2006 e s.m.i., se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese utilizzando **il Modello C** dai seguenti soggetti:

- per le ditte individuali: dal titolare, dai direttori tecnici;
- per le società in nome collettivo: da tutti i soci, dai direttori tecnici;
- per le società in accomandita semplice: dai soci accomandatari, dai direttori tecnici;
- per gli altri tipi di società: da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici e dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci;

Nel caso di consorzio stabile, qualora lo stesso dichiara di partecipare per conto proprio, solo il consorzio stabile deve possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

### **F. DICHIARAZIONI A DIVERSO TITOLO**

Dichiarazione con la quale il legale rappresentante o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità (**Modello B punto 8**):

- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nello Schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza, nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo;
- attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso,

di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e da tutti gli elaborati progettuali;
- dichiara di prendere atto che si tratta di appalto a corpo;
- dichiara di aver controllato le voci e le quantità del computo metrico estimativo attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;
- dichiara di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare di aver nominato il medico competente (**indicando il nominativo**) e di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e prevenzione (**indicando il nominativo**) e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro;
- indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente intende, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e 170 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- dichiara di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;
- dichiara l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dagli artt. 46 e 48 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e eventuale autorizzazione all'invio delle comunicazioni solo tramite fax;
- dichiara di aver preso visione, del Codice Etico e del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs 231/01 adottati da S.C.R.- Piemonte S.p.A. (disponibili sul sito [www.scr.piemonte.it/cms/governance.html](http://www.scr.piemonte.it/cms/governance.html)), e di impegnarsi

ad uniformarsi ai principi ivi contenuti;

- dichiara che l'Impresa si uniformerà alla disciplina di cui all'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 633/72, e comunicherà a S.C.R.- Piemonte S.p.A., in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge [*da dichiarare in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia*];
- dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

#### In caso di partecipazione in forma associata

Nel caso di associazione temporanea costituita o non ancora costituita, le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiscono e che costituiranno l'associazione.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) costituito le dichiarazioni di cui ai punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiscono il consorzio.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) non ancora costituito le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiranno il consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti delle consorziate per i quali il consorzio concorre.

### **G. DOCUMENTAZIONE INERENTE IL POSSESSO DEI REQUISITI TECNICI**

#### **Documentazione inerente il possesso dei requisiti relativi alla realizzazione dell'opera:**

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni e comprensiva/e del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere. A tal proposito si rammenta che la certificazione del sistema di qualità ex art 40 comma 3 lett. a) del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., è obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII, mentre risulta facoltativa, per classifiche I e II (**Modello B punto 6**).

**In caso di falsa dichiarazione e/o di falsa documentazione SOA è prevista l'esclusione dalla procedura di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'art. 40, comma 9 quater del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..**

In caso di mancanza nell'attestato SOA, in rapporto alle predette classifiche, dell'indicazione del possesso della certificazione di qualità art. 3, comma 1, lett. mm) del DPR 207/2010 e s.m.i. o della dichiarazione di elementi significativi del sistema di qualità art. 3, comma 1, lett. ll) del DPR 207/2010 e s.m.i., il concorrente dovrà dichiarare e dimostrare, con idonea documentazione, di avere conseguito la certificazione di qualità o la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione.

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., con le seguenti

precisazioni:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;
- ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante o impresa consorziata deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori;
- ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la mandataria o capogruppo deve possedere il requisito nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere il requisito previsto per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da operatori economici mandanti devono essere posseduti dalla mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente;
- il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo;

## **H. ATTO COSTITUTIVO IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA**

In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE e per i consorzi stabili copia della delibera dell'organo deliberativo con cui sia stato disposto di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

## **I. CAUZIONE PROVVISORIA**

**Documento comprovante** la costituzione, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., di una **garanzia fideiussoria** del 2% dell'importo presunto e pertanto dovrà essere pari ad **€12.540,00** da prestarsi in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate a titolo di pegno a favore di S.C.R. - Piemonte S.p.A. oppure - a scelta dell'offerente - nella forma della fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, d.lgs. 385/93 e autorizzati ai sensi dpr 115/04, con durata pari almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Qualora la cauzione provvisoria sia prestata in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno incondizionato di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, d.lgs. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

In caso di cauzione provvisoria prodotta in forma di fideiussione, essa dovrà contenere:

- l'impegno incondizionato di un fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, d.lgs. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, **a pena di esclusione**;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c.;

- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.;
- l'indicazione dell'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La **mancata presentazione** del documento comprovante la costituzione della cauzione provvisoria costituirà motivo di **esclusione** dalla presente procedura.

L'importo della garanzia, è ridotto del cinquanta per cento quindi di importo pari ad **€ 6.270,00** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta nella busta "A documentazione amministrativa", il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (allegazione anche in copia semplice della certificazione sistema qualità, oppure dichiarazione ex art.19 o 19 bis, d.p.r. 445/00, oppure dichiarazione ex art.47, D.P.R. 445/00).

In caso di raggruppamenti temporanei di operatori economici per beneficiare della predetta riduzione è necessario che ciascun membro del raggruppamento, nessuno escluso, sia certificato UNI CEI ISO 9000.

Non sono ammesse garanzie fideiussorie rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

#### In caso di partecipazione in forma associata

In caso di raggruppamento costituendo, la garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 75 d.lgs. 163/06 e s.m.i., dovrà essere prodotta dal futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi di tutti i membri del raggruppamento, e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, dovrà contenere l'indicazione espressa dei nominativi di tutti i componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento costituito nelle forme di legge, la garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 75 d.lgs.163/06, dovrà essere prodotta dal capogruppo e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto dovrà contenere l'indicazione espressa del nominativo del capogruppo oppure in alternativa di tutti i componenti il raggruppamento.

## **J. CONTRIBUTO ANAC**

Documentazione attestante il versamento di:

Importo del contributo da versare	Codice Identificativo Gara (CIG)
<b>€ 70,00</b>	<b>5902077404</b>

a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it).

Il pagamento dovrà avvenire secondo le seguenti modalità:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La

- ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione “Ricerca punti vendita”, per cercare il punto vendita più vicino. L’operatore economico deve verificare l’esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all’offerta.

Si ribadisce che a comprova dell’avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all’offerta copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall’Autorità nell’ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l’originale dello scontrino rilasciato nell’ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

#### In caso di partecipazione in forma associata

In caso di riunione temporanea di imprese costituite o ancora da costituirsi e di consorzio ordinario ancora da costituirsi il versamento dovrà essere effettuato dal capogruppo o dal soggetto che sarà il futuro capogruppo.

In caso di consorzi il versamento dovrà essere effettuato dal consorzio stesso.

#### **K. “PASSOE”**

Di cui all’art. 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Si precisa che il mancato inserimento del presente documento all’interno della busta “A – Documentazione Amministrativa” non sarà motivo di esclusione dalla gara.

#### **L. ATTESTAZIONE PRESA VISIONE DEI LUOGHI**

Attestazione di presa visione dei luoghi, rilasciato dal Comune di Asti.

#### **M. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

**Prescrizioni particolari inerenti l’istituto dell’avvalimento:** nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l’istituto dell’avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la dichiarazione di avvalimento (**Modello B punto 7**) e la documentazione prevista dall’art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) D. Lgs 163/2006 e s.m.i. rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo come meglio specificato nel successivo paragrafo 18.

\*\*\*\*\*

*Si precisa che le dichiarazioni di cui all’art 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter) D.Lgs 163/2006 e s.m.i., se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese utilizzando **il modello C**.*

*Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.*



a) *In caso di associazione temporanea di imprese ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., già costituita nelle forme di legge, ciascuna delle imprese associate dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle di cui al paragrafo 17.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA lettere I) ed J) richieste alla sola impresa Capogruppo.*

*Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese. L'istanza di partecipazione alla gara di cui alla lettera A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE del paragrafo 17.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA unica per il raggruppamento di imprese, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R.445/2000, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di ciascuna impresa associata e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità.*

*Si precisa che il mandato di cui all'art. 37, comma 14, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. deve essere prodotto a corredo dell'istanza di partecipazione e risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante della Capogruppo. E' altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto.*

b) *E' consentita la partecipazione di associazioni temporanee ai sensi dell'art.37, comma 8 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non ancora costituite nelle forme di legge: in tale caso nell'istanza di partecipazione alla gara, di cui alla lettera A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE del paragrafo 17.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, dovrà essere indicata:*

*1) l'impresa qualificata come futura Capogruppo;*

*2) dichiarato l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;*

*3) dichiarato l'impegno che le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 D.Lgs.163/2006;*

c) *I consorzi e i GEIE ex art. 34 comma 1 lett. b, c, e, f del D.Lgs.163/2006 s.m.i. sono ammessi a partecipare alla gara alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.*

*In caso di consorzi o GEIE già costituiti nelle forme di legge le dichiarazioni richieste all'impresa Capogruppo potranno essere presentate dal legale rappresentante o procuratore del consorzio o del GEIE. In tale caso, inoltre, dovrà essere prodotto a corredo della documentazione amministrativa, l'atto costitutivo del consorzio o il contratto istitutivo del GEIE in originale, ovvero in copia autentica ai sensi dell'art.18 del D.P.R. 445/2000, ovvero in copia semplice accompagnata da una dichiarazione con cui il legale rappresentante ne attesti la conformità all'originale, che potrà essere sottoscritta in forma semplice allegando una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore. Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.*

*L'istanza di ammissione alla gara di cui all'art. 17.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA lettera A), unica per il costituendo raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R. 445/2000, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa e corredata della fotocopia del rispettivo documento d'identità.*

## **18. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., i concorrenti singoli o consorziati ovvero raggruppati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione SOA, avvalendosi dei requisiti o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine i concorrenti dovranno produrre, a **pena di esclusione**:

- Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria attestante da parte di quest'ultima il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. , nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**Modello D**);
- dichiarazione in forma semplice con la quale il titolare (in caso di impresa individuale), ciascun socio (in caso di società in nome collettivo), ciascun socio accomandatario (in caso di società in accomandita semplice), ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza legale (in caso di società di capitali, cooperative e consorzi), nonché gli institori, i procuratori e i direttori tecnici del soggetto ausiliario non versano nelle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art 38 lett. b), c), m-bis ed m-ter) del D.lgs. 163/2006 s.m.i. (**Modello C**)
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- originale o copia autentica del contratto con cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di cui all'art. 49, comma 2, lettera f), del Codice dei contratti pubblici deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
  - a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
  - b) durata;
  - c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistenti nel gruppo dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

Nel caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante **escluderà il concorrente** e escuterà la garanzia, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

Non è consentito, a **pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**Il contenuto cartaceo della busta di cui sopra, dovrà essere scansionato e riprodotto anche su supporto informatico (CD) in formato PDF, ed allegato all'interno della stessa.**

Secondo quanto previsto dall'art. 39 della Legge 114/2014, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 38 D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo, obbliga il

concorrente al pagamento, in favore di S.C.R.-Piemonte S.p.A., della sanzione pecuniaria pari all'1% del valore della gara, **il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.**

In tal caso S.C.R.-Piemonte S.p.A. assegna al concorrente un termine di 10 giorni naturali e consecutivi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, S.C.R.-Piemonte S.p.A. non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. Nel caso di inutile decorso del termine precedentemente indicato il concorrente è **escluso dalla gara.**

## **19. BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**

Il concorrente deve inserire, **a pena di esclusione**, nella busta B con la dicitura “**B Offerta economica**” la dichiarazione (redatta in conformità al **Modello E** del presente disciplinare titolato “Modello Offerta economica”), redatta in competente bollo (€ 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente:

- il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;
- l'indicazione dal conseguente prezzo offerto - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e al netto del costo del personale – anch'esso espresso in cifre ed in lettere;
- dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, avendo controllato le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di aver formulato l'offerta tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;

In coerenza con la normativa vigente dovranno essere indicati - quali componenti economici della offerta- ed esposti i **costi della sicurezza c.d. 'propri'** (diversi da quelli rappresentati dai "costi da interferenza") che l'offerente dovrà sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate (artt. 86, comma 3 bis, e 87, comma 4, d.lgs.163/06 e s.m.i.).

Si precisa che:

- L'offerta dev'essere espressa in percentuale e deve riportare al massimo 2 (due) cifre decimali; deve inoltre essere espressa in cifre ed in lettere.
- Nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione Appaltante procederà automaticamente a prendere solo in considerazione le prime due cifre dopo la virgola.
- In caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto, prezzo offerto, valore complessivo espresso in cifre e quello espresso in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.
- La dichiarazione di offerta, dovrà contenere, tra l'altro l'impegno a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione della stessa.
- Il foglio dell'offerta è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.
- Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate,

incomplete.

## **20. SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà dichiarata aperta dal Responsabile della procedura di gara che, con assistenza di due dipendenti, in qualità di testimoni, di cui uno con funzione di segretario verbalizzante, **nel giorno e nell'ora che saranno comunicati ai concorrenti con congruo anticipo a mezzo fax**, presso la sede della società **S.C.R. - Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi n. 10, piano terzo, Sala Gare**, procederà, in seduta pubblica, nell'ordine:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché procederà all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste "A", "B";
- all'apertura delle buste "A" di tutte le offerte ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti;
- alla verifica della regolarità e della completezza della documentazione amministrativa;
- all'apertura delle buste "B" di tutte le offerte e accertamento dell'esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti;
- alla lettura dei ribassi offerti nonché alla conseguente predisposizione della graduatoria delle offerte e all'aggiudicazione provvisoria.

La seduta stessa sarà temporaneamente sospesa al fine di consentire al Responsabile della procedura di gara di effettuare il controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 48 D.Lgs.163/06; tale controllo verrà effettuato su un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico; il controllo verrà effettuato confrontando i dati in possesso dell'Amministrazione, forniti dai concorrenti (certificazioni SOA), con quelli del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici di cui all'art. 6 D.Lgs.163/06.

Qualora le risultanze del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici siano difformi da quelle dichiarate o presentate con la documentazione di gara la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

Riaperta la seduta pubblica, il Responsabile della procedura di gara procederà a comunicare l'esito delle verifiche di cui all'art. 48 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'esclusione o all'ammissione del/i concorrente/i sorteggiato/i; di seguito, il Responsabile della procedura di gara procederà all'apertura delle buste B («B - Offerta economica») verificando, la completezza e l'integrità del loro contenuto e alla lettura dei prezzi offerti nonché alla conseguente predisposizione della graduatoria delle offerte e all'aggiudicazione provvisoria.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare i Concorrenti a completare o fornire chiarimenti in merito al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati.

In caso di parità in graduatoria di due o più offerte risultate prime, si provvederà in tale seduta a richiedere, in forma scritta, il miglioramento dell'offerta economica. **A tale fine si richiede la presenza dei legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero di soggetti muniti di idonei poteri.** In caso di una nuova parità si procederà ad immediato sorteggio ed alla rideterminazione della nuova graduatoria provvisoria.

Nel caso in cui risultassero offerte anomale la Stazione appaltante procederà alla verifica dell'anomalia ai sensi degli artt. 86, 87, 88 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Le giustificazioni dovranno essere trasmesse entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta.

La Stazione appaltante si riserva comunque di verificare la congruità di ogni altra offerta successiva alla prima, che appaia anormalmente bassa.

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà, ai sensi dell'art. 88 c. 7 del D. lgs. 163 e s.m.i., di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

In seguito all'espletamento delle predette attività, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 11 e 12 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e, successivamente, alla comunicazione dei risultati ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché tutte le altre comunicazioni previste in detta norma.

## **21. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

### **21.1 - Cauzione provvisoria**

A garanzia dell'offerta, i concorrenti sono tenuti a prestare **a favore di S.C.R. Piemonte S.p.A.**, una cauzione provvisoria così come precedentemente indicato al precedente paragrafo 17, lettera I) del presente Disciplinare di gara.

### **21.2 - Cauzione definitiva**

Ai fini della stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare **a favore del Comune di Asti**, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; nel caso in cui lo sconto sia superiore al 10%, l'importo è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% ed ancora, ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Detta cauzione dovrà avere una durata pari alla durata del Contratto e dovrà contenere le condizioni indicate all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia è progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113, comma 3, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'Impresa in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, usufruisce del beneficio consistente nella riduzione dell'importo della cauzione in argomento in misura pari al 50%.

Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà aver prodotto nella "Busta A- Documentazione amministrativa" ovvero dovrà produrre assieme ai documenti per la stipula del contratto (in originale ovvero copia con dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità) la certificazione di qualità conforme alle norme europee EN ISO 9000 ovvero la dichiarazione dell'organismo certificatore di cui all'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Si precisa, peraltro, che in caso di certificazioni/attestazione etc. rilasciati in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la traduzione giurata.

### **21.3. - Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi**

Si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto.

## **22. VERIFICHE AI SENSI DELL'ART. 48 D. LGS. 163/2006 E S.M.I.**

Come indicato al precedente paragrafo 20 a seguito dell'apertura della busta A («A - Documentazione amministrativa») si procederà ad effettuare il controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 48 D.Lgs.163/06 dei concorrenti ammessi alla gara; tale controllo verrà effettuato su un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico; il controllo verrà effettuato confrontando i dati in possesso dell'Amministrazione, forniti dai concorrenti (certificazioni SOA), con quelli del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici di cui all'art. 6 D.Lgs.163/06.

Qualora le risultanze del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici siano difformi da quelle dichiarate o presentate con la documentazione di gara la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

### **23. VERIFICHE SUCCESSIVE ALLA CONCLUSIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA.**

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale e alla verifica dell'insussistenza di cause di esclusione in capo all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria.

Qualora l'aggiudicatario ed il concorrente che segue in graduatoria, non siano già stati sorteggiati per le verifiche di cui all'art. 48, comma 1, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., verrà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa così come descritto al precedente paragrafo 22.

### **24. MODALITÀ DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

La formalizzazione del contratto avverrà a cura del Comune di Asti mediante sottoscrizione di apposito atto, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli 11 e 12 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

### **25. ALTRE INFORMAZIONI**

#### **25.1 PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLE APERTURE DELLE OFFERTE**

I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione mediante produzione di documento di identità ed alla registrazione della presenza.

Alle sedute pubbliche di gara possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza degli offerenti.

In caso di parità in graduatoria di due o più offerte risultate prime, si provvederà in tale seduta a richiedere, in forma scritta, il miglioramento dell'offerta economica. A tale fine si richiede la presenza dei legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero di soggetti muniti di idonei poteri.

In caso di una nuova parità si procederà ad immediato sorteggio.

#### **25.2 SUBAPPALTO**

Al subappalto e al cottimo si applicano le disposizioni di cui all'articolo 118 del Codice dei contratti e all'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

#### **25.3 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i..

#### **25.4 CHIARIMENTI E INTEGRAZIONI**

Eventuali richieste di chiarimenti di carattere procedurale, amministrativo e tecnico, dovranno essere presentate via fax **pena la non considerazione delle stesse**, all'attenzione del Responsabile della Procedura di gara, ai recapiti indicati al precedente paragrafo 1, entro e non oltre il giorno **martedì 30/09/2014 ore 12:00**.

Si precisa che le risposte ai chiarimenti e/o le comunicazioni d'interesse generale saranno pubblicate entro 6 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta ESCLUSIVAMENTE sul sito [www.scr.piemonte.it](http://www.scr.piemonte.it).

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a chiarire il contenuto delle dichiarazioni, dei certificati e dei documenti presentati ex art. 46 D.Lgs. 163/06 s.m.i..

#### **25.5 CONCORRENTI STRANIERI**

Sono altresì ammesse alla gara le imprese aventi sede in uno Stato membro della U.E. alle condizioni previste dall'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Gli stessi concorrenti potranno essere invitati a provare la propria idoneità professionale ai sensi e con le modalità previste dall'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Per i soggetti stabiliti in altri Stati aderenti all'U.E. l'esistenza dei requisiti di cui al precedente paragrafo 17 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA sono accertati in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

I soggetti stabiliti in altri Paesi membri della U.E. dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in base alla legislazione equivalente del Paese di stabilimento, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 3 DPR 445/2000 e s.m.i.

Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale o da dichiarazione asseverata.

#### **25.6 VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto ove, trascorsi **180 giorni** dal termine ultimo di presentazione dell'offerta o da quello di rinnovo della cauzione, la Stazione Appaltante non sia addivenuta all'aggiudicazione definitiva.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del Cod. Civ.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida e congrua.

#### **25.7 DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto dagli atti posti a base di gara, ed in particolare dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Disciplinare di gara e dagli atti di disciplina del procedimento, si farà riferimento alla normativa vigente in particolare al D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/2010 e s.m.i.

#### **25.8 TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi della D. Lgs 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti sono esclusivamente destinati alla scelta del contraente.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 della citata disposizione normativa. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i. I dati raccolti possono essere comunicati: **(i)** al personale di S.C.R. - Piemonte S.p.A. che cura il procedimento di gara; **(ii)** a coloro che presenziano alle sedute pubbliche di gara; **(iii)** ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..

Titolare del trattamento dei dati è la Società S.C.R. - Piemonte S.p.A. nella persona del legale rappresentante.

#### **25.9 RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 66 comma 7 bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana di cui al comma 7 dell'articolo 66 del D.Lgs. n.

163/2006 dovranno essere rimborsate ad SCR Piemonte da parte dell'aggiudicatario; rimane inteso che SCR Piemonte si riserva di rendere noto a detti aggiudicatari, in sede di comunicazione ex articolo 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 o con comunicazione successiva, l'esatto ammontare del suddetto importo, comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al Bando di gara, dovuto a titolo di rimborso spese.

**25.10 Responsabile della procedura di gara:** Dott. Leo MASSARI, Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A.

**Responsabile del procedimento (art. 10 D. Lgs. 163/06 e s.m.i.):** Arch. Cristina CIRIO, Responsabile del Servizio Edifici storici e Monumentali - Settore LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA del Comune di Asti - Contatti: [c.cirio@comune.asti.it](mailto:c.cirio@comune.asti.it) – tel. 0141-399.692.

## **26. ALLEGATI**

Modello A - Domanda di partecipazione

Modello B - Dichiarazione necessaria per la partecipazione

Modello C - Dichiarazione Soggettiva Autonoma

Modello D - Dichiarazione cumulativa assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione – avvalimento

Modello E - Modello offerta economica

**Il Responsabile della Procedura di gara  
Dott. Leo MASSARI**